

Umowa nr .../2018
zwana dalej „Umową”

zawarta dnia 2018 roku w Warszawie pomiędzy:

Bankowym Funduszem Gwarancyjnym z siedzibą w Warszawie, adres: ul. ks. Ignacego Jana Skorupki 4, 00-546 Warszawa, działającym na podstawie ustawy z dnia 10 czerwca 2016 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym, systemie gwarantowania depozytów oraz przymusowej restrukturyzacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1937 z późn. zm.), NIP: 525-10-52-103, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej „**Stronami**”,
w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze DAZ/ZP/2/2018 realizowanego na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), pod nazwą „Usługa zapewnienia ochrony osób i mienia na terenie obiektu Bankowego Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie w okresie od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2020 r.”,
zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług ochrony osób i mienia w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. a i b ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2017 r. poz. 2213 z późn. zm.), polegających na bezpośredniej ochronie fizycznej w budynku, w którym znajduje się siedziba Zamawiającego oraz terenu, na którym usytuowany jest budynek, należący do Zamawiającego, zwanych dalej „obiektem”, oraz obsłudze i monitorowaniu funkcjonowania systemów zabezpieczeń technicznych i przeciwpożarowych zainstalowanych w obiekcie.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy oraz obowiązki Wykonawcy związane ze świadczeniem usług ochrony osób i mienia określone są w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, ofercie Wykonawcy z dnia, której kopia stanowi Załącznik nr 2 do Umowy oraz w procedurach monitorowania obiektu oraz działania grup interwencyjnych, zwanych dalej „procedurami operacyjnymi”, stanowiących Załącznik nr 3 do Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że obiekt, o którym mowa w ust. 1, nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, przy pomocy własnego personelu i pod własnym nadzorem, zapewniając obsadę pracowników ochrony na 3 stanowiskach w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w poniższych

dniach i godzinach służby:

- 1) Kierujący Zmianą - wykonujący obowiązki codziennie na stanowisku nr 1 przez 7 dni w tygodniu, w godz. 07.00-07.00;
 - 2) Pracownik Recepcji - wykonujący obowiązki w dni robocze Zamawiającego (tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) na stanowisku nr 2 w godz. 08.00-16.00;
 - 3) Pracownik Ochrony - wykonujący obowiązki w dni robocze Zamawiającego (tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) na stanowisku nr 3 w godz. 07.00-19.00.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby wyznaczone do współpracy na stanowiskach, o których mowa w ust. 1, spełniają wymagania, o których mowa w Rozdziale 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w odniesieniu do zadań wykonywanych w zakresie objętym przedmiotem Umowy i będą je realizować zgodnie z wymaganiami i podziałem zadań określonymi w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w sposób określony w niniejszej Umowie.

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 marca 2020 r.
2. Ochrona obiektu na zasadach określonych w niniejszej Umowie rozpoczyna się od dnia 1 kwietnia 2018 r. od godziny 0:00 i kończy się w dniu 31 marca 2020 r. o godzinie 24:00.

§ 4

Wykonawca w zakresie realizacji przedmiotu Umowy zobowiązuje się do realizacji zadań wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących w zakresie ochrony osób i mienia oraz zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy, w szczególności do:

- 1) prowadzenia dokumentacji z wykonania obowiązków, w szczególności ewidencji ruchu osobowego i materiałowego w obiekcie oraz rejestru zdarzeń wymagających interwencji pracowników ochrony;
- 2) sporządzania raportów dziennych z przebiegu służby.

§ 5

1. Wykonawca wyznacza i upoważnia swoich pracowników: do kontaktów roboczych z Zamawiającym, w szczególności do nadzoru i koordynacji wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z procedurami operacyjnymi.
2. Zamawiający wyznacza i upoważnia swoich pracowników: do kontaktów roboczych z Wykonawcą, w szczególności do nadzoru wykonywania przedmiotu Umowy.
3. W przypadku, gdy konieczna będzie zmiana pracowników, o których mowa w ust. 1, Wykonawca poinformuje o tym przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej, nie później niż 3 dni przed planowaną zmianą, co nie będzie wymagało zmiany Umowy.
4. Osoby, o których mowa w ust. 2, nie są upoważnione do podejmowania decyzji o charakterze finansowym, w szczególności do rozporządzania mieniem Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zatrudniania na podstawie umowy o pracę (w pełnym wymiarze czasu pracy) w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 108 z późn. zm.) osób, o których mowa w § 2 ust. 1;

WZÓR

- 2) zatrudniania do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy pracowników ochrony po uzyskaniu informacji z Krajowego Rejestru Karnego o ich niekaralności;
 - 3) zatrudniania na stanowisku Kierującego Zmianą wyłącznie pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony;
 - 4) wyposażenia pracowników na stanowisku Kierującego Zmianą, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, w środki przymusu bezpośredniego, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym;
 - 5) przeszkolenia na swój koszt pracowników ochrony przed skierowaniem do wykonywania zadań u Zamawiającego w zakresie:
 - a) przepisów BHP i przeciwpożarowych,
 - b) pierwszej pomocy przedmedycznej,
 - c) w porozumieniu z Zamawiającym - w zakresie wewnętrznych aktów prawnych i zasad obowiązujących w siedzibie Zamawiającego, mających zastosowanie przy realizacji zadań, w tym także w zakresie funkcjonowania systemów zabezpieczeń technicznych i przeciwpożarowych zainstalowanych w obiekcie;
 - 6) zapewnienia przestrzegania przez pracowników wykonujących przedmiot Umowy przepisów powszechnie obowiązujących i wewnętrznych aktów prawnych obowiązujących u Zamawiającego w zakresie dotyczącym ochrony obiektu i innego mienia.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego czasie, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, przedłoży do wglądu Zamawiającemu:
- 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności na stanowiskach, o których mowa w § 2 ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje osoba/osoby zatrudniona/e na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922 z późn. zm.), tj. bez wskazywania w szczególności: wynagrodzenia, adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie wewnętrznych aktów prawnych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa osób i mienia oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obowiązującej w siedzibie Zamawiającego, co zostanie udokumentowane złożeniem podpisu przez każdego pracownika na oświadczeniu, którego wzór określono w Załączniku nr 4 do Umowy. Oświadczenia będą przechowywane przez Zamawiającego.

§ 7

1. Wykaz pracowników ochrony przydzielonych do ochrony obiektu wraz z przyporządkowaniem stanowisk, o których mowa w § 2 ust. 1, stanowi Załącznik nr 5 do Umowy.
2. W przypadku zmiany pracowników przydzielonych do ochrony obiektu, wykaz, o którym mowa w ust. 1, będzie każdorazowo aktualizowany przez Wykonawcę i przekazywany osobie wyznaczonych przez Zamawiającego do kontaktów roboczych, z wyprzedzeniem nie krótszym niż 1 tydzień przed skierowaniem nowego pracownika do ochrony obiektu. Wykonawca zobowiązuje się, że wyznaczy pracowników o kwalifikacjach nie gorszych niż osoby zastępowane.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, pracownicy ochrony zostaną dopuszczeni do realizacji przedmiotu Umowy po uzyskaniu pisemnej akceptacji jednej z osób wyznaczonej przez Zamawiającego do kontaktów roboczych (w § 5 ust. 2).
4. Zmiana, o której mowa w ust. 2 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
5. Pracownicy Wykonawcy w czasie realizacji przedmiotu Umowy nie mogą wykonywać czynności wykraczających poza ustalony w umowie zakres, w szczególności oglądać telewizji, słuchać radia, korzystać z internetu oraz spotykać się na terenie strzeżonego obiektu z osobami niezatrudnionymi u Zamawiającego w celach nie związanych z realizacją Umowy.
6. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest odsunąć w trybie natychmiastowym od wykonywania zadań pracownika ochrony, co do którego Zamawiający zgłosił zastrzeżenia dotyczące sposobu wykonywania obowiązków wynikających z Umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca ma obowiązek przedstawić nowego pracownika oraz zaktualizować wykaz, o którym mowa w ust. 1, w terminie 3 dni roboczych od dnia przedstawienia przez Zamawiającego wniosku. Postanowienia ust. 2 - 4 stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, a także nieobecności w wyniku zdarzeń losowych pracownika ochrony, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca obowiązany jest zapewnić utrzymanie właściwego stanowiska poprzez zapewnienie pracownika „na zastępstwo” (o kwalifikacjach co najmniej takich jak pracownik nieobecny bądź odsunięty od wykonywania zadań).
9. Zastępstwo, o którym mowa w ust. 8, może trwać jednorazowo nie dłużej niż 3 dni robocze, a związane z tym koszty ponosi Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej oraz deliktowej) za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób i mienia na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) oraz zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy. Kopia polisy Wykonawcy, obowiązującej w dniu zawarcia Umowy stanowi Załącznik nr 6a do Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu każdorazowo aktualny dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy i podwykonawcy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na kolejne okresy obejmujące okres realizacji Umowy.

/w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/-ów: /

3. Wykonawca oświadcza, że podwykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej oraz deliktowej) za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób i mienia na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, na sumę gwarancyjną wynikającą z obowiązujących przepisów, w zakresie zgodnym z powierzonym zakresem przedmiotu Umowy przez cały okres obowiązywania Umowy. Kopia polisy podwykonawcy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy stanowi Załącznik nr 6b do Umowy.

§ 9

1. */w przypadku, gdy okres ważności koncesji obejmuje okres obowiązywania Umowy: /*Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia, została mu udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie realizacji przedmiotu Umowy, przez z dnia o numerze na okres realizacji przedmiotu Umowy.

/lub – w przypadku, gdy okres ważności koncesji jest krótszy niż okres obowiązywania Umowy: /

1. Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia, została mu udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie realizacji przedmiotu Umowy, przez z dnia o numerzeważna do dniaWykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego udzielenie koncesji w zakresie ochrony osób i mienia na pełny okres realizacji Umowy, w terminie umożliwiającym zapewnienie ciągłości realizacji przedmiotu Umowy, nie później niż na 6 tygodni przed upływem okresu ważności dotychczasowej koncesji. W przypadku, gdy Wykonawca nie uzyska koncesji w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poinformuje o tym niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym.
2. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do niego nie jest prowadzone postępowanie w sprawie cofnięcia lub zmiany koncesji, a także ograniczenia zakresu koncesji.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od powzięcia wiadomości, poinformować Zamawiającego o cofnięciu lub zmianie koncesji, ograniczeniu zakresu koncesji, a także o wszczęciu postępowania w sprawie cofnięcia, zmiany koncesji lub ograniczenia zakresu koncesji.
4. Kopia koncesji Wykonawcy w zakresie ochrony osób i mienia stanowi załącznik nr 7a do Umowy.

/w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/-ów: /

5. Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia, została podwykonawcy udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie powierzonego zakresu przedmiotu Umowy, przez z dnia o numerze na okres realizacji przedmiotu Umowy.

/lub – w przypadku, gdy okres ważności koncesji jest krótszy niż okres obowiązywania Umowy: /

5. Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia, została podwykonawcy udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie powierzzonego zakresu przedmiotu Umowy, przez z dnia o numerzeważna do dniaWykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego udzielenie podwykonawcy koncesji w zakresie ochrony osób i mienia na pełny okres realizacji Umowy, w terminie umożliwiającym zapewnienie ciągłości powierzzonego zakresu przedmiotu Umowy, nie później niż na 6 tygodni przed upływem okresu ważności dotychczasowej koncesji. W przypadku, gdy podwykonawca nie uzyska koncesji w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca poinformuje o tym niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym.
6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od powzięcia wiadomości, poinformować Zamawiającego o cofnięciu lub zmianie koncesji podwykonawcy, ograniczeniu zakresu koncesji podwykonawcy, a także o wszczęciu postępowania w sprawie cofnięcia, zmiany koncesji lub ograniczenia zakresu koncesji podwykonawcy.
7. Kopia koncesji podwykonawcy w zakresie ochrony osób i mienia stanowi załącznik nr 7b do Umowy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, w szczególności zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do zapewnienia swoim pracownikom, wykonującym zadania w obiekcie objęte przedmiotem Umowy, jednolitego ubioru, identyfikatorów/legitymacji służbowych i wyposażenia niezbędnego do prawidłowego wykonywania przydzielonych im obowiązków, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

§ 11

1. Wykonawca, podwykonawca oraz osoby realizujące przedmiot Umowy zobowiązują się zachować w tajemnicy - w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu - wszystkie informacje, jakie uzyskają podczas realizacji przedmiotu Umowy, w tym dotyczące systemu ochrony fizycznej oraz zainstalowanych systemów zabezpieczenia technicznego obiektu i ochrony przeciwpożarowej.
2. Wszyscy pracownicy ochrony wykonujący przedmiot Umowy będą zobowiązani do złożenia oświadczenia o zachowaniu poufności informacji, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do Umowy.

§ 12

Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nieodpłatnie pracownikom Wykonawcy dostępu do środków łączności przewodowej zapewniających kontakt z Wykonawcą, a także w celu realizacji zadań objętych przedmiotem Umowy.

§ 13

1. Za prawidłową realizację przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie w wysokości nieprzekraczającej zł brutto (słownie: zł), obejmujące wszelkie obciążenia związane z realizacją Umowy oraz wynikające z przepisów prawa, w tym wszystkie koszty, opłaty, wydatki Wykonawcy, a także podatki, w tym podatek od towarów i usług, jeśli jest należny.
2. Wynagrodzenie będzie płatne za każdy miesiąc kalendarzowy, w wysokości ustalonej po upływie każdego miesiąca kalendarzowego realizacji Umowy, na podstawie faktycznej liczby godzin służby na każdym stanowisku, z uwzględnieniem następujących stawek:
 - 1) ... zł netto, co stanowi zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika ochrony na stanowisku Kierującego Zmianą;
 - 2) ... zł netto, co stanowi zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika na stanowisku Pracownika Recepcji;
 - 3) ... zł netto, co stanowi zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika ochrony na stanowisku Pracownika Ochrony.
3. Stawki, o których mowa w ust. 2, zawierają wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym koszty związane z zapewnieniem reakcji grup interwencyjnych na zasadach określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w procedurach operacyjnych.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zwrotu odrębnie poniesionych kosztów.
5. W przypadku niewykorzystania pełnej kwoty, o której mowa w ust. 1, w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie z tego tytułu.

§ 14

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 13 ust. 2, płatne będzie miesięcznie z dołu przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę raz w miesiącu, po upływie miesiąca kalendarzowego, za który wynagrodzenie przysługuje.
4. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3, jest akceptacja przez jedną z osób wyznaczonych przez Zamawiającego do kontaktów roboczych (w § 5 ust. 2) bez zastrzeżeń przedstawionego przez Wykonawcę grafiku rozliczenia godzin pracy na poszczególnych stanowiskach ochrony, dotyczącego okresu objętego fakturą.

§ 15

1. W razie doraźnej potrzeby, na wniosek dyrektora Departamentu Bezpieczeństwa (występującego w imieniu Zamawiającego) lub osoby go zastępującej, przekazany z 24-godzinnym wyprzedzeniem, Wykonawca zwiększy lub zmniejszy na uzgodniony okres obsadę pracowników lub liczbę godzin służby pracowników na stanowiskach, o których mowa w § 2 ust. 1.
2. Okresowe zwiększenie lub zmniejszenie obsady pracowników lub liczby godzin służby pracowników, o którym mowa w ust. 1, nie może przekroczyć limitów godzin służby ustalonych na całkowity okres realizacji Umowy, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ustalone na podstawie stawek określonych w § 13 ust. 2, odpowiednio do zwiększonej lub zmniejszonej obsady pracowników lub liczby godzin służby pracowników w uzgodnionym okresie, przy czym całkowita wartość przedmiotu Umowy nie

przekroczy kwoty, o której mowa w § 13 ust. 1.

§ 16

1. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników, w tym za szkody powstałe na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy.
3. W przypadku niespełnienia wymagań, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 lub § 6 ust. 2, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto należnego za okres ostatnich 6 miesięcy od dnia naruszenia, obliczonego według stawek, o których mowa w § 13 ust. 2, za każdy taki przypadek.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi nowego pracownika ochrony w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 7, lub nie uzyska stosownej akceptacji Zamawiającego, o której mowa w § 7 ust. 3, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 60% wartości wynagrodzenia brutto, należnego za usługi na danym stanowisku, według stawek, o których mowa w § 13 ust. 2, za okres od dnia przekroczenia terminu, o którym mowa w § 7 ust. 7, do dnia akceptacji nowego pracownika przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 2, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
6. W innych, niż określone w ust. 3-5, przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto należnego za okres ostatnich 6 miesięcy od dnia naruszenia, obliczonego według stawek, o których mowa w § 13 ust. 2, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
7. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie obowiązują niezależnie od siebie.
8. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie powoduje utraty prawa przez Zamawiającego do kar umownych należnych na podstawie Umowy.
9. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
10. Naliczone kary umowne mogą zostać przez Zamawiającego potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przekracza wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 17

1. Z zastrzeżeniem art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), Strony przewidują możliwość dokonywania zmian Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia, chyba że zmiana taka znana była w chwili składania oferty.
2. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10

- października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847);
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy przez Wykonawcę – stosuje się zasady określone w ust. 3-6.
3. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy najwcześniej w dniu opublikowania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 2. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości stawek, o których mowa w § 13 ust. 1 i 2, wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 2, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają konieczność zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, a w szczególności:
- 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak kopie zanonimizowanych: umów o pracę lub dokumentów potwierdzających zgłoszenie pracowników do ubezpieczenia;
 - 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 2, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę;
 - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości stawek oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. W terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
5. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
6. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie tylko tej części przedmiotu Umowy, jaka pozostała do zrealizowania po dniu zawarcia aneksu.

§ 18

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, w szczególności w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca zleca, bez zgody Zamawiającego wykonanie Umowy lub jej części osobie trzeciej, która nie uzyskała pisemnej akceptacji Zamawiającego lub wykonuje Umowę przy udziale podmiotów, które nie uzyskały pisemnej akceptacji

Zamawiającego;

- 2) rażącego naruszenia przez Wykonawcę (w szczególności jego pracowników) lub podwykonawcę postanowień niniejszej Umowy, albo innych uzgodnień, istotnych dla jej prawidłowego wykonania, bądź spowodowania szkody w mieniu Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z realizacji przedmiotu Umowy;
- 3) gdy Wykonawca lub podwykonawca nienależycie wykonuje Umowę, w szczególności nie przestrzega wewnętrznych aktów prawnych Zamawiającego w zakresie bezpieczeństwa osób i mienia oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obowiązującej w siedzibie Zamawiającego lub nie stosuje się do uwag Zamawiającego lub narusza inne postanowienia Umowy i w przypadku gdy po upływie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego do zaniechania przez Wykonawcę lub podwykonawcę naruszeń postanowień Umowy i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń, Wykonawca lub podwykonawca nie zastosuje się do wezwania;
- 4) cofnięcia Wykonawcy lub podwykonawcy przez uprawniony organ koncesji na wykonywanie działalności w zakresie usług objętych przedmiotem niniejszej Umowy, a także zmiany koncesji lub ograniczenia zakresu koncesji;
- 5) gdy w okresie obowiązywania Umowy Wykonawca lub podwykonawca nie spełni obowiązku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób lub mienia, albo nie przedstawi Zamawiającemu dokumentu, który to potwierdza (na zasadach określonych w § 8 ust. 2).

§ 19

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Umowy w ciągu 24 godzin od daty wskazanej w § 3 ust. 2.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części Umowy.
3. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2.
4. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

§ 20

1. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy, Zamawiający nie traci uprawnienia do naliczania należnych kar umownych.
2. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w sytuacjach, o których mowa odpowiednio w § 18 oraz w § 19:
 - 1) Strony zobowiązują się w terminie 3 dni roboczych od dnia rozwiązania lub odstąpienia od Umowy do sporządzenia protokołu, który będzie stwierdzał stan realizacji przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania Umowy;
 - 2) wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie stwierdzonego protokołem zakresu wykonanego przedmiotu Umowy zaakceptowanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń do dnia rozwiązania

Umowy, o ile wykonany zakres przedmiotu Umowy będzie miał dla Zamawiającego znaczenie;

- 3) Strony dokonują rozliczenia prawidłowo wykonanych usług do dnia wypowiedzenia Umowy w oparciu o odpowiednie stosowanie procedur odbioru, podstaw wystawiania faktur, terminów płatności.

§ 21

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu Umowy, tj.: usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektu oraz obsłudze i monitorowaniu funkcjonowania systemów zabezpieczeń technicznych i przeciwpożarowych zainstalowanych w obiekcie. Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom wykonanie części przedmiotu Umowy w zakresie dotyczącym zadań grup interwencyjnych na zasadach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz w procedurach operacyjnych stanowiących Załącznik nr 3 do Umowy .
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy samodzielnie, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
/w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/-ów:/
 2. W zakresie świadczenia usług grup interwencyjnych, o których mowa w ust.1, Wykonawca, będzie realizował przedmiot Umowy przy udziale podwykonawcy/ów, tj.(nazwa i siedziba podwykonawcy/-ów), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Podczas realizacji Umowy Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w ust.1, wyłącznie podwykonawcy gwarantującemu jego należyte wykonanie, w szczególności spełniającemu wymagania określone w pkt 6 i pkt 8 Rozdziału III Ogłoszenia o zamówieniu na usługę społeczną z dnia 20 lutego 2018 r., albo wykonać je bez udziału podwykonawców.
4. Zmiana, albo rezygnacja z podwykonawcy wymaga aneksu do Umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 lub 4, Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie pisemnej wnioski o zmianę lub rezygnację z podwykonawcy przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części Umowy powierzonej podwykonawcy lub przed przystąpieniem Wykonawcy do samodzielnego wykonywania przedmiotu Umowy.
6. Do wniosku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca załączy dokumenty potwierdzające spełnianie przez podwykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 3.
7. W przypadku stwierdzenia na podstawie przedłożonych oświadczeń i dokumentów, że dany podwykonawca nie spełnia wymagań określonych w ust. 3, Wykonawca będzie obowiązany do zastąpienia takiego podwykonawcy lub wykonania przedmiotu Umowy samodzielnie.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcy realizacji części przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 1 zdanie 2, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jego działania lub zaniechania, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 22

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem przewidzianych w niej wyjątków, wymagają pisemnej zgody Stron wyrażonej w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. Zmiany Umowy nie stanowi zmiana nazw/określeń Stron, siedzib Stron, jak również osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego, przy czym Strony będą się informować o tym w formie pisemnej.

§ 23

Wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 24

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowania przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.), ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy, w całości lub w części bez zgody Zamawiającego.

§ 25

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 3 – Procedury operacyjne
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie pracownika
- Załącznik nr 5 – Wykaz pracowników
- Załącznik nr 6a – Kopia polisy Wykonawcy
- Załącznik nr 6b – Kopia polisy podwykonawcy
- Załącznik nr 7a – Kopia koncesji Wykonawcy
- Załącznik nr 7b – Kopia koncesji podwykonawcy
- Załącznik nr 8 - Oświadczenie o zachowaniu poufności informacji
- Załącznik nr 9 – Dokument rejestrowy Wykonawcy (*wpisać właściwy*)

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Procedury monitorowania obiektu oraz działań załóg interwencyjnych (procedury operacyjne)

Procedury operacyjne, o których mowa w niniejszym załączniku zostaną przedstawione Wykonawcy przed podpisaniem Umowy, a następnie dostosowane w uzgodnieniu z Wykonawcą do stosowanych przez niego procedur i oznaczeń, zgodnie ze standardami powszechnie stosowanymi dla podobnych obiektów.

Część 1: Instrukcja ochrony

Instrukcja ochrony obejmuje zagadnienia przedstawione poniżej.

1. Ogólna charakterystyka obiektu
2. Zagrożenia
3. Zadania ogólne pracowników ochrony
4. System ochrony obiektu
5. Zadania pracowników ochrony przed przyjęciem służby
6. Szczegółowy zakres obowiązków pracowników ochrony na posterunkach
7. Środki ochrony fizycznej osób i mienia oraz prawa i obowiązki pracownika ochrony wynikające z przepisów ustawy o ochronie osób i mienia oraz aktów wykonawczych do ustawy
8. Algorytmy postępowania w przypadku zagrożeń, m.in.:
 - Przestępstwa przeciwko życiu i zdrowiu oraz przestępczość rozbójnicza
 - Przestępstwa przeciwko mieniu
 - Naruszenie strefy chronionej przez osoby nieupoważnione, zakłócenie porządku
 - Podłożenie niebezpiecznego ładunku i ładunki niebezpieczne w przesyłkach
 - Pożar, zalania, katastrofa budowlana
 - Awarie techniczne
9. Formularze

Część 2: Procedury postępowania w przypadku odebrania sygnałów alarmowych

Procedury postępowania w przypadku odebrania sygnałów alarmowych z obiektu Zamawiającego obejmuje zagadnienia przedstawione poniżej.

1. Ogólne zasady postępowania
2. Rodzaje odbieranych sygnałów
3. Procedury postępowania operatorów monitoringu i grup interwencyjnych
 - Napad
 - Włamanie
 - Brak zasilania
 - Pożar

.....
/imię i nazwisko pracownika ochrony/
.....

/stanowisko służbowe/
.....

/nazwa podmiotu Wykonawcy/
.....

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że:

- zapoznałam/łem się z **Regulaminem bezpieczeństwa osób i mienia w siedzibie Bankowego Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie**, w części dotyczącej pracowników firm zewnętrznych realizujących prace na terenie budynku Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. ks. I. J. Skorupki 4 i zobowiązuję się do jego przestrzegania,
- zapoznałam/łem się z **Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego w Bankowym Funduszu Gwarancyjnym w Warszawie** i zobowiązuję się do jej przestrzegania.

podpis pracownika przyjmującego oświadczenie
po stronie Zamawiającego

.....

podpis pracownika ochrony
ze strony Wykonawcy

.....

Warszawa, dnia

**Wykaz pracowników ochrony
przydzielonych do ochrony obiektu Zamawiającego**

L.p.	Imię i nazwisko	Stanowisko <i>(Kierujący Zmianą/Pracownik Ochrony/ Pracownik Recepcji*)</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

** wpisać odpowiednie, w zależności od zajmowanego stanowiska*

Zobowiązanie do zachowania poufności informacji

Ja, niżej podpisany legitymujący się dowodem osobistym
seria nr, wydanym przez,
będąc pracownikiem w firmie
.....
z siedzibą w, po zapoznaniu
się z treścią art. 266 § 1 Kodeksu Karnego: „Kto, wbrew przepisom ustawy lub przyjętemu na
siebie zobowiązaniu, ujawnia lub wykorzystuje informację, z którą zapoznał się w związku z
pełnioną funkcją, wykonywaną pracą, działalnością publiczną, społeczną, gospodarczą lub
naukową, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2”,
zobowiązuję się nie ujawniać nikomu i w żaden sposób nie wykorzystywać żadnych
informacji, z którymi zapoznam się w związku z wykonywaniem prac na rzecz Bankowego
Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie.

.....
data i podpis

Podpis złożono w mojej obecności:

.....
(podpis pracownika Zamawiającego)